

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Лесная, д. 12**

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2023 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			1	
Кол-во подъездов			0	
Кол-во квартир			2	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			117,20	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			117,20	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
Работы по уборке придомовой территории	9,28	10,14	16 656,14	14 839,14
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	0,00	0,00	0,00	1 183,00
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			3 000,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	2,10	2,38	3 150,34	3 150,34
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,42	2,62	3 544,13	3 544,13
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	126,58	126,58
Работы по управлению МКД	4,67	5,05	6 835,10	6 835,10

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	13 916,40	13 883,56
Содержание и текущий ремонт	13 916,40	13 883,56
Содержание и текущий ремонт	По состоянию на 01.01.2023 (руб.)	По состоянию на 31.12.2023 (руб.)
		645,53
		678,37
	645,53	678,37

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов


